

Obec Staňkovice zveřejňuje podle §39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

## **záměr směny pozemků**

na katastrálním území [753611] Staňkovice u Uhlířských Janovic, místní část Staňkovice mezi č.p. 36 a č.p. 39

(1) KN parc.č. 72/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, odděleného geometrickým plánem 228 -758/2023, od vyhotovitele Geoperfect s.r.o., IČO: 28801075, geodet Ing. Jaroslav Karel (dále také jen jako „GP“), z pozemku KN parc.č.72/2, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 80 m<sup>2</sup>,

(2) KN parc.č.72/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, výměra 240 m<sup>2</sup>,

za

(3) KN parc.č. 57/10, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 320 m<sup>2</sup>, odděleného GP z pozemku KN parc.č. 57/4, druh pozemku trvalý travní porost, o celkové dosavadní výměře 606 m<sup>2</sup>, vedeného v majetku Obce Staňkovice, na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

(Směnou pozemků má dojít ke změnám výměry pozemku 57/4 na 286 m<sup>2</sup>, druhu pozemku na ostatní plocha a způsobu využití na jiná plocha.)

Prodej bude uskutečněn za následujících podmínek:

1. Cena pozemku je stanovena dle bodu 1 g) usnesení č.2/2014-2018 zastupitelstva obce Staňkovice dne 17.12.2014 a to za zaplacené pozemky v ceně =20,--Kč/m<sup>2</sup> a pro nezaplacené pozemky =25,--Kč/m<sup>2</sup>
2. Pozemky, uvedené v tomto záměru jsou nabízeny jako celek a mohou být prodány jedinému zájemci
3. Kupující cenu uhradí při podpisu smlouvy v hotovosti, případně nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy
4. Kupující uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí a případné náklady se zaměřením a vyhotovením geometrického plánu pro rozdělení pozemku.

Zájemci o koupi nemovitosti mohou podat své písemné nabídky na adresu obce Staňkovice (Obecní úřad Staňkovice, Staňkovice č.p.30, PSČ: 285 04 Staňkovice) do 20.září 2023. Nabídky doručené po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Obec Staňkovice si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek.

Zveřejnění tohoto záměru bylo schváleno OZ dle bodu 10, usnesení č. 4/2022-2026 a záměr bude předložen ke schválení a projednán včetně případných nabídek Zastupitelstvem obce Staňkovice na jeho zasedání dne 20. září 2023, v rámci usnesením č.5/2022-2026

Ing. Jiří Kmoch, Ph.D.  
starosta obce Staňkovice  
razítko obce

Vyvěšeno na úřední desce dne 4.září 2023 . . . . . (podpis)  
Sejmuto z úřední desky dne: . . (předpokládané datum 20.9.2023). . . . . (podpis)